



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 34/2020

privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren în suprafață totală de 3058 mp, situate în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 4B, identificate prin C.F. 104213 Baia Mare, nr. cadastral 104213 și C.F. 117788 Baia Mare, nr. cadastral 117788

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 31 IANUARIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 38 /2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 38/2020;
- Raportul de specialitate nr. 61/2020 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren în suprafață totală de 3058mp, situate în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 4B, identificate prin C.F. 104213 Baia Mare, nr. cadastral 104213 și C.F. 117788 Baia Mare, nr. cadastral 117788;
- Adresa SC Electro Sistem SRL inregistrata la Primaria Municipiului Baia Mare sub nr. 47062/06.12.2019;
- Certificatul de Urbanism nr. 1658/29.11.2019 favorabil pentru alipire parcele;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Ardelean Vasile Alexandru, vizat de către OCPI sub nr. 75245/03.12.2019, Anexa 1.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 modificat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art. 863, lit. e și art. 867 din Codul Civil,
- Art. 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1 , art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren în suprafață totală de 3058mp, situate în Baia Mare, strada 8 Martie, nr. 4B, identificate prin C.F. 104213 Baia Mare, nr. cadastral 104213 și C.F. 117788 Baia Mare, nr. cadastral 117788, conform Planului de

amplasament și delimitare, vizat de O.C.P.I. Maramureș, sub nr. 75245/03.12.2019, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă alipirea celor două imobile identificate în Anexa nr. 1 la prezenta, cu reînscrierea dreptului de concesiune din CF 104213, respectiv a dreptului de suprafață din CF 117788, în cote părți, conform suprafețelor imobilelor asupra cărora erau înscrise.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Patrimoniu;
- SC Electro Sistem SRL, Baia Mare, str. 8 Martie, nr. 4B;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-